

# NUESTROS SERVICIOS

**01.** GERENCIA INTEGRAL  
DE LA PROPIEDAD

**02.** SERVICIOS DE  
MANTENIMIENTO



Bogotá: Cra 15 No 78-02 oficina 506  
Barranquilla: Calle 39 41-131 oficina 201  
Teléfono: +57 (5) 3401906  
gerencia@aphadministradores.com  
aphpropiedadhorizontal17@aphadministradores.com

 @aphyservicioslt

 @aphadministradores

 +57 320 8334368





# ¿Quiénes Somos?

Somos una empresa con más de 26 años de experiencia en el área de Propiedad Horizontal y servicios en general.

## VALORES CORPORATIVOS



ETICA



COMPROMISO



HONESTIDAD



RECTITUD



CELERIDAD



CALIDAD



EFICIENCIA



TRANSPARENCIA



EXPERIENCIA



TRABAJO EN EQUIPO



ENTREGA



RESULTADOS



EFFECTIVIDAD

# Servicios

## 01. GERENCIA INTEGRAL DE LA PROPIEDAD

### GESTIÓN ADMINISTRATIVA

- Servicio y Atención al Cliente
- Diagnóstico de Documentos Legales de la Copropiedad
- Revisión y Análisis Seguro de Áreas Comunes
- Contabilidad
- Manejo de Archivo
- Manejo de Proveedores

### GESTIÓN DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LA ESTRUCTURA

- Análisis de obras en ejecución y por ejecutar en áreas comunes
- Control de mantenimientos preventivos y correctivos
- Inspección de Maquinaria, Muebles y Enseres de la Copropiedad

### GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA

- Recuperación de Cartera
- Control e Inversión de Presupuesto
- Optimización de servicios

## 02. SERVICIO DE MANTENIMIENTO

### SUMINISTRO DE PERSONAL

- Toderos
- Recepcionistas
- Secretarias

### MANTENIMIENTOS A LA INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES

- Jardinería
- Plomería
- Electricidad
- Aseo

### SERVICIOS GENERALES

- Mantenimiento de fachadas
- Suministro Implementos de Aseo
- Suministro de maquinaria de Aseo

