



**Administración Integral De  
Propiedad Horizontal con  
respaldo, control y  
transparencia.**

# SOBRE NOSOTROS

Experiencia y Compromiso



Somos una empresa especializada en la administración integral de propiedad horizontal en Colombia, con más de 30 años de operación, enfocada en la correcta operación de conjuntos residenciales, edificios y copropiedades mixtas.

## Valores

- Ética y Compromiso.
- Transparencia y Calidad.
- Experiencia y Resultados.



Más de 30 años de experiencia en el sector

# NUESTROS SERVICIOS

## Servicios Administrativos Detallados

Servicio y atención al cliente  
(copropietarios y residentes)

Manejo y custodia de archivos  
y documentación

Gestión y control de  
proveedores

Análisis y seguimiento de  
obras en ejecución

Control de mantenimientos  
preventivos y correctivos

Recuperación de cartera y  
optimización de servicios

Control y ejecución  
presupuestal

## Servicios Financieros

Manejo general de la  
contabilidad

Elaboración y presentación de  
impuestos nacionales y distritales

Informes financieros claros y  
oportunos

Control de ingresos, egresos y  
presupuesto

Soporte contable para  
asambleas y consejos



Más de 30 años de experiencia en el sector

# NUESTROS SERVICIOS

## Servicios Legales

Diagnóstico de documentos  
legales de la copropiedad

Revisión y análisis de áreas  
comunes

Procesos prejurídicos y  
ejecutivos

Atención y trámite de  
derechos de petición

Atención y trámite de acciones  
de tutela



# NUESTROS SERVICIOS

## Servicios De Mantenimiento

Jardinería

Limpieza general

Reparaciones hidráulicas

Reparaciones eléctricas

Supervisión de servicios  
generales

Auxiliares de servicios  
generales

Toderos

Recepcionistas

Asistentes administrativos



# ¿BUSCA UNA ADMINISTRACIÓN CONFIABLE PARA SU COPROPIEDAD?

¿Por qué elegirnos?

- Cumplimiento normativo y legal.
- Optimización de costos y recursos.
- Comunicación clara y profesional.



Más de 30 años de experiencia en el sector

☎ 301 6511025 - 311 5466646

🌐 [www.aphadministradores.com](http://www.aphadministradores.com)

✉ [gerencia@aphadministradores.com](mailto:gerencia@aphadministradores.com)